

# 『お金が貯まる家づくり』を手に入れるには、2つのことを理解、納得することが、とても大切です！！

## 1、『お金が貯まる家づくり』 . . . . . 「無料・勉強会」への参加

- ① 『住宅ローン』の金融機関の決定 . . . 1/4,800 っ、ご存知ですか？
- ② 「借りても良い金額」を知る . . . . . 「借してくれる金額」では、ありません
- ③ 予算配分を知る . . . . . 「土地の価格」と「建物の価格」の最善なバランスを知る

## 2、間取り・プランニング . . . 将来の家族構成、ランニングコスト、メンテナンスを十分検討し、毎日がワクワクするプランとデザイン

⇒ そして、この2つには 順序 があります。

『住宅資金計画』 ⇒ 『間取り・プランニング』 の順番です。

**この逆では、いけません！！**

土地探しも、お手伝い  
しますよ〜っ！！



### ◆ ・こんな方は是非、ご参加ください♪

- 1・頭金がない〜？
  - 2・金利は低い方がよい？
  - 3・出来るだけ短期でローンを終えたい
  - 4・「家はほしい」が、ローンが返せるか心配！！
  - 5・将来の「預金」が出来るの？
  - 6・何から始めたら良いの？
  - 7・土地探しが、面倒だな〜？
- 何でも気軽に当日は、ご質問して下さいね♪

## 『無料・住宅資金 “お金が貯まる家づくり” 勉強会：開催予定日』

『家を手に入れて、もっとお金が貯まる！』 家計簿が確認出来ます

| 2019年 | 3(土)・4(日)        | 24(土)     | 25(日)  | 31(土)            |
|-------|------------------|-----------|--------|------------------|
|       | 14:00~           | 14:00~    | 14:00~ | 10:00~           |
| 8月    | 予約受付中            | 予約受付中     | 予約受付中  | 新潟市西区内<br>/完成見学会 |
|       | 1(日)             | 7(土)・8(日) | 28(土)  | 29(日)            |
|       | 10:00~           | 14:00~    | 14:00~ | 14:00~           |
| 9月    | 新潟市西区内<br>/完成見学会 | 予約受付中     | 予約受付中  | 予約受付中            |

「個別、資金サポート」が無料！！  
数百万円が、お得になる。。。。

「お金が貯まる家」  
を伝授しまーす♪♪

【※・勉強会は、平日も可能！！  
開催予定日程以外で、ご希望の場合はご希望日程をご連絡、下さい】

原則、開催会場は当事務所となります。  
開催予定日参加に於けましても、事前予約が必要となります。  
また、定員（3組）に達した場合やその他の理由で、開催日程が  
変更となる場合がありますので、必ずご一報のうえご参加願います。

お問い合わせは、株式会社アトリエ ジニアスまで。

**TEL.025-233-5611**

**FAX.025-233-5613**

感動が  
満載！

〒950-2004 新潟県新潟市西区内平島3丁目7-6 第2中山ビル3階

詳しくは ホームページへ

<http://www.a-genius.com/>