

7月となりました。暑いですね～

顧客確保で、各金融機関は**変動金利を据え置き、固定金利をUP**させています。

ですから、出来るだけ早く

「借りても良い金額」(「貸してくれる金額」ではないです)を知って、「家づくり」をスタートして下さい
それには、まずは「資金計画」をし、「家を建ててからの生活」を知ることです!!

「家づくり」のスタートは、まず『**無料・勉強会**』から**スタート**して下さい**ネ!!**

最新の長期固定住宅融資(「フラット35」)の最低金利情報(新潟県内・地銀の金融機関)

・『フラット35S』は、更に

0.3% 金利優遇!!(当初5・10年間)

H24年11月01日以降

H25/07月	2.200%
" 06月	2.180%
" 05月	1.960%
" 04月	1.950%

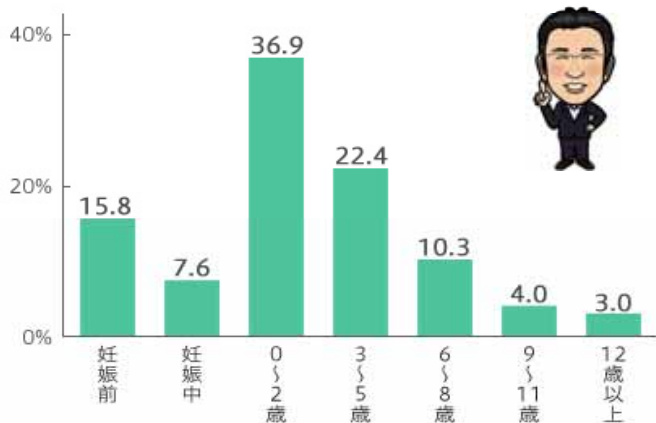
・『3ヶ月連続』の、**金利UP** デス!!
でも、まだまだ低いデス!!



・これまでの最低金利:
2013年04月金利: 1.950%

金利『1～10年目(Aタイプ): 0.3%』の金利優遇が適用されるかどうかの違い、
判り易いので、例えば **3,000万円の借入** のケース
総支払額で、何と～『**90万円以上**』の差額
になるんです～～!!
・35年、「長期固定金利型: フラット35S」の場合。H25年06月金利

マイホーム購入時の第1子の年齢



・家を手に入れるの、

『いつが良いのでしょうか?』『今でしょう!!』

子供が小学校入学前でなく、

幼稚園に入園前なんデス!!

・「家は子供が小学校上がる前に。」と考えている方

多いデス。ホントなの???

小学校入学をひとつのきっかけにするママは「小学校を転校させるのはかわいそうだから」、「子ども机を置くのには前の住まいは狭くて無理」というのが主な理由です。

早い時期に購入するママの理由は为什么呢?

「実際に集団生活をするのは幼稚園から。それを過ぎると友達と離れがたくなるので幼稚園入園までに定住を考えた」、「小学校に入学前に住む地域を変えて、変えて、子どもの幼稚園のお友達をたくさんつくってあげたかった」など、
『将来を見据えて』多くのママは早目早目に行動を起こしているんです

ジニアスの『企画住宅』: アダット

1,050万円(税込)～

・床面積: 24坪タイプの場合

・床面積: 28坪タイプもご用意しております

・シンプルなプランと外観

・『ちょうど良いサイズ』

・土地からの方(土地情報の検索可能!!)

・工事価格、返済シミュレーションが直ぐ分かりますよ

・詳しくは、左記で検索を



検索

アダットにいがた



<http://adatto.jp/members/genius>

"融資の事前審査"が無料で参加できる、『**無料・資金計画“勝ち組”勉強会**』に御参加申し込みください。

『借りても良い金額』を知る。それが、『家づくり』の『**勝ち組**』への**第一歩**です!!

『家づくり/勝ち組』になるには、『家』を考えたら、まず初めに、

ジニアスの『**無料・資金計画“勝ち組”勉強会**』に、お申込み下さいね

<<<

お申込みは、下記 のHPから

>>>

お問い合わせは、アトリエ ジニアス建築設計事務所まで。

TEL.025-233-5611

〒950-2004 新潟県新潟市西区平島3丁目7-6 第2中山ビル3階

アトリエ ジニアス

<http://www.a-genius.com/>

検索

