

10月!! 収穫の秋デス 色々な美味しいものを、沢山頂いちゃって下さいね

来春からの消費税UPも決定しました!! 今月からの契約は、**来年3月末までに工事が完了しない場合は、消費税/8%**になります。
でもご安心を!! 「住宅ローン控除」の拡大と「住まい給付金(現金支給)」がありますから
「借りても良い金額」(「貸してくれる金額」ではないです)を知って、「家づくり」をスタートして下さい
それには、まずは「資金計画」をし、「家を建ててからの生活」を知ることです!!
「家づくり」のスタートは、まず『**無料・勉強会**』からスタートして下さい**ネ!**!!

最新の長期固定住宅融資(「フラット35」)の最低金利情報(新潟県内・地銀の金融機関)

・『フラット35S』は、更に
0.3% 金利優遇!!(当初5・10年間)
H24年11月01日以降

H25/10月	2.080%
" 09月	2.090%
" 08月	2.140%
" 07月	2.220%

・またまた、**金利Down** デス!!
低いデスヨ~っ!!
・これまでの最低金利:
2013年04月金利: 1.950%

金利『1~10年目(Aタイプ): 0.3%』の金利優遇が適用されるかどうかの違い、
判り易いので、例えば **3,000万円の借入**のケース
総支払額で、何と~っ 『**90万円以上**』の差額
になるんです~っ!!
・35年、「長期固定金利型: フラット35S」の場合。H25年09月金利

・同時開催/完成見学会: 第1弾

『吹抜けとブリッジのある家』

・完成見学会/日程: 10/12(土)、13(日)
10:00~16:00

事前予約下さいね: TEL/070-5571-4121

・開催会場: 長岡市悠久町3-329-8他

こんな特徴デス

- 1・吹抜けリビングの上部にブリッジがアクセント
- 2・南からの光を全面に受ける採光抜群のリビング
- 3・豪雪に備えた、電気融雪完備の屋根
- 4・スラブヒーターで、どこでも暖房完備

「吹抜けとブリッジのある家」
~自然に恵まれた、子育てにやさしい家~

完成見学会開催

10/12・13(土・日)
10:00~16:00
会場: 長岡市悠久町3丁目9番地(長岡市役所)
※ 9:00開始(駐車場・受付開始)
※ 10/12・13は雨天決行、10/13は雨天決行(雨天時は10/12に繰り上げ開催)

当日は、「資金計画」相談会も開催します。
・家を建てた後の生活がわかる!!
・お金の使い方がわかります!!
ぜひ、この機会に「家づくり」スタートして下さいね!!

④ 特徴のポイント

- 1・吹き抜けの上部にブリッジがアクセント
- 2・南からの光を全面に受ける採光抜群のリビング
- 3・豪雪に備えた、電気融雪完備の屋根
- 4・スラブヒーターで、どこでも暖房完備

TEL.025-233-5611 FAX.025-233-5612

・同時開催/完成見学会: 第2弾

『趣味を楽しむ家』

・完成見学会/日程: 10/12(土)、13(日)、14(月・祝)
10:00~16:00

事前予約下さいね: TEL/070-5571-4121

・開催会場: 加茂市大郷町2-402-5

こんな特徴デス

- 1・趣味(社交ダンス)を楽しむ広々リビング
- 2・中2階の書斎と学習コーナー
- 3・太陽光パネル(5kw)でお財布に優しい光熱費
- 4・小上がり和室から開放的な光庭を楽しむ家

完成見学会開催

趣味を楽しむ家

■ダンスも出来る広々リビング■

④ 特徴のポイント

- 1・趣味を楽しむ広々リビング
- 2・中2階の書斎と学習コーナー
- 3・太陽光パネル(5kw)でお財布に優しい光熱費
- 4・小上がり和室から開放的な光庭を楽しむ家

当日は、「資金計画」相談会
「土地探し」相談会
も開催します。
この機会に、「家づくり」を
スタートして下さい!!

10月12日・13日・14日
10:00~16:00

TEL.025-233-5611

「融資の事前審査」が無料で参加できる、『無料・資金計画“勝ち組”勉強会』に御参加申し込みください。

『借りても良い金額』を知る。それが、『家づくり』の『勝ち組』への第一歩です!!
『家づくり/勝ち組』になるには、『家』を考えたら、まず初めに、
ジニアスの『無料・資金計画“勝ち組”勉強会』に、お申込み下さいね

<<< お申込みは、下記 のHPから >>>

お問い合わせは、アトリエ ジニアス建築設計事務所まで。

TEL.025-233-5611

〒950-2004 新潟県新潟市西区平島3丁目7-6 第2中山ビル3階

アトリエ ジニアス

<http://www.a-genius.com/>

検索

