

6月！！ あんなに待ち遠しかった、春も終わりでしょうか？

そして梅雨シーズンも間近かとなりました。

「家づくり」の大変優遇されます、「フラット35」の金利優遇申請は今年の12月30日まで  
ですから、締切日まであと僅かです。

駆け込みではでは、間に合わない場合がありますから是非「今、すぐ！！」行動を！！

最新の長期固定住宅融資（「フラット35」）の最低金利（新潟県地銀の金融機関）

6月	2.560%
5月	2.660%
4月	2.740%
3月	2.700%

金利がこのところ、下がり気味デス♪♪

住宅ローンの「チャンス」です♪

この『チャンスを見逃すな〜』

現在、当事務所初の『長期優良住宅』案件の工事が順調に進捗しています。

5月中旬の上棟を無事終えて、8月上旬の完成引渡しに向けて只今工事中！！

以前、この「ニュースレター」に書きましたように、現在『長期優良住宅』での案件は、国から『補助金=100万円』お客様に還元されます。

『補助金=100万円をGET』するには申請が必要で、その申請は今年の10月01日までに申請完了が必要となります。

「もう〜、間に合わないじゃな〜い。。」って思わないで下さいね♪

補助金がでる！と言うことは、それだけ建物グレードが上がり、その分の補助金ですから。

（実際は100万以上の工事費が掛かるから補助金なんですよ）

大丈夫デス！！ 第二弾／『フラット35S』の利用です！！

これは、何度も言いますが、今年の12月30日までに申請完了が必要 です！！

『当初10年間／金利が、▲1.0%』

現在の金利：2.56%が10年間：1.56% ！！ となります

◆『3,000万円借入で、≒300万円以上の差額 デス』 皆さん〜、手にいれたくないですか〜。

これは、ギリギリ間に合うかも知れませんが！！ 急なければならないのは、皆様です！！



1) ・頭金がないから・・・

2) ・土地が決まってないから・・・

なんて考えないで下さいね。

お金は金融機関から、引っ張ってきましょう！！ それが、『勝ち組』へのスタートですよ〜！！

そして皆さまを、よりサポートさせて頂くために、6月下旬を目途に新しい「サポートサイト」をオープンさせて頂く予定です！！

◆「土地の検索」「プラン」「返済シミュレーション」を全て、一元で御検討可能なサイトです。

乞うご期待を・・・

『家づくり／勝ち組』になるには、まずは

ジニアスの『無料・資金計画“勝ち組”勉強会』にお申込み下さいね♪

<<< ↓↓ お申込みは、下記↓のHPから♪♪ ↓↓ >>>

お問い合わせは、アトリエ ジニアス建築設計事務所まで。

TEL.025-233-5611

〒950-2004 新潟県新潟市西区平島3丁目7-6 第2中山ビル3階

FAX.025-233-5613

詳しくは  
ホームページへ

アトリエ ジニアス

検索

http://www.a-genius.com/