

夏休み、真っ只中デス！！

お盆休みに、ご家族で相談し『家づくり』をスタートさせましょうー！！

「家づくり」がとても優遇されます、「フラット35」の金利優遇申請は今年の12月30日まで。
 ですから、締切日まであと僅かです。

駆け込みでは、間に合わない場合がありますから是非「今、すぐ!!!」行動を!!!

最新の長期固定住宅融資（「フラット35」）の最低金利（新潟県地銀の金融機関）

8月	2.380%
7月	2.470%
6月	2.560%
5月	2.660%

金利がこのところ、下がり気味デス♪♪
 住宅ローンの“チャンス”です♪
 この『チャンスを見逃すな〜』

8/7（土）・8（日）、当事務所初の『長期優良住宅』案件の“完成見学会”を開催致します!!!

皆さま、『リバース モーゲージ』って、御存知でしょうか？

※・「リバース モーゲージ」/自宅を担保にした年金制度の一種で自宅収入を祖タしているが現金収入が少ない高齢者世帯が、住居を手放すことなく収入を確保する手段

建築物の『家』が、「どのような仕様の家なのか?」「どう維持されているのか?」が分かることで「土地」と「家」を年金型として収入源とすることが可能となります。
 その為には、現在はこの「リバース モーゲージ」に対応するには、『長期優良住宅』でないといけません。

『長期優良住宅』『資金計画』について詳しくお聞きされたい方は、

8/7（土）・8（日）開催の“完成見学会”にお越し下さいね♪♪

《詳しくは、下記HPにアクセス!!!》



そしてまだ、間に合いますよ〜。『フラット35S』!!!

これは、何度も言いますが、今年の12月30日までに申請完了が必要 です!!!

『当初10年間/金利が、▲1.0%』

現在の金利：2.470 %が10年間：1.470 % !!! となります

◆『3,000万円借入で、≒300万円以上の差額 デス』皆さん〜、手にいれたくないですか〜。

これは、ギリギリ間に合うかも知れません!!! 急なければならないのは、皆様です!!!

- 1) ・頭金がないから・・・
- 2) ・土地が決まってないから・・・

なんて考えないで下さいね。

お金は金融機関から、引っ張ってきましょう!!! それが、『勝ち組』への第一歩ですよ〜!!!

そして、より多くの方の『家づくり』をサポートさせて頂くために、この度 新サイト『クアトロモダン』を立ち上げました!!!

◆「土地の検索」「プラン」「返済シミュレーション」を全て、一元で御検討可能なサイトです。

アクセス・検索は、⇒ www.quattromodern.jp/niigata/

検索 クアトロモダン新潟



『家づくり/勝ち組』になるには、まずは

ジニアスの『無料・資金計画“勝ち組”勉強会』にお申込み下さいね♪

<<< ↓↓ お申込みは、下記↓のHPから♪♪ ↓↓ >>>

お問い合わせは、アトリエ ジニアス建築設計事務所まで。

TEL.025-233-5611

〒950-2004 新潟県新潟市西区平島3丁目7-6 第2中山ビル3階

FAX.025-233-5613

詳しくは
ホームページへ

アトリエ ジニアス

検索

<http://www.a-genius.com/>

