

桜も終え、GWも終わりました！！

さあ～、ここからが『家づくり』の本番、スタートです！！

フラット35Sの優遇金利予算も、「勝ち組お目指す方」が多く残り予算も僅か！！

GWに展示場巡りで確認したことを、いよいよ実践して下さいね！！

『頭金が・・・』『年収が少ないから・・・』そんな方こそ、『今がチャンスなんです！！』

最新の長期固定住宅融資（「フラット35」）の最低金利情報（新潟県内・地銀の金融機関）	・フラット35Sは、更に 1.0% 金利優遇！！ （H23年12月30日まで）
--	---

建て主が、生き生きと家づくりに関わるセミナーです

- オープンシステムの家づくりでは
- 建て主さん自分で家を建てたりして、とても楽しそうです。
 - 設計事務所は持っている力を出し切って、生き生きとしています。
 - 専門業者も前向きに新しい技を習得し、とても満足そうです。

列島縦断セミナー『究極の注文住宅』in新潟

日時：2011年5月29日（日）
13:30～16:30（13:00開場）
場所：新潟テルサ 研修室2
新潟市中央区鐘木185-18

費用：無料



Tel. 025-281-1888
無料駐車場600台完備

H23/05月	2.780%
" 04月	2.780%
" 03月	2.690%
" 02月	2.700%

・金利が上昇 デス！！
まだ、金利は低いですよ～
この
『チャンスを見逃さないでね～』

春の第4弾企画！！
『春の“無料”究極の家づくり：セミナーの開催！！』

“原価で家を建てたーい！！”と考えている方、**必見デス！！**
講師は、オープンシステムの家づくりの発案者：山中 省吾氏！！

- ・日 時：平成23年5月29日（日）13:30～16:30
（13:00開場）
 - ・会 場：新潟テルサ 3階 研修室2 / 新潟市中央区鐘木185-18
 - ・参加費：無 料
- ・事前申込が必要です。当事務所にお問合せ下さい。

春の第三弾企画！！ 『賃貸脱出』応援キャンペーン/企画住宅 『クアトロモダン』



賃貸暮らしで家賃がもったいないなー、と考えている方
マイホームはほしいけど、月々の返済が気になる。

ナント、工事費用の
150万円プレゼント！！

試しに見積をしたい！！

マイホームの毎月の返済額が、『30秒』で分かる

『無料：見積自動計算サイト』
・ボタンを押すだけ。
・土地探しも可能
・間取り選びから

それが新サイト、『クアトロモダン新潟』 デス！！

www.quattromodern.jp/niigata/

検索 クアトロモダン新潟

「土地の検索」「プラン」「返済シミュレーション」を全て、一元で御検討可能なサイトです。

・アクセスし、皆さまが「ほしい家」「ほしい土地は」「工事費用は？」「返済は？」
を確認してみてください！！

そして、「融資の事前審査」が無料で参加できる、『無料・資金計画“勝ち組”勉強会』に御参加申し込みください。

『借りても良い金額』を知る。それが、『家づくり』の『勝ち組』への第一歩です！！

『家づくり/勝ち組』になるには、『家』を考えたら、まず初めに、
ジニアスの『無料・資金計画“勝ち組”勉強会』に、お申込み下さいね

<<< お申込みは、下記 のHPから >>>

お問い合わせは、アトリエ ジニアス建築設計事務所まで。

TEL.025-233-5611

〒950-2004 新潟県新潟市西区平島3丁目7-6 第2中山ビル3階

FAX.025-233-5613

詳しくは
ホームページへ

アトリエジニアス
<http://www.a-genius.com/>

検索