

師走となりました！！皆様同様、既に来年に向けて「家づくり」も進んでいます

この年末年始そして冬期の間、どれだけ『真剣！』に『強く！』、『家を手に入れるぞ～っ』

ご家族で、関わったかで『家づくりの"勝ち組"』が決まります さあ～、「春」には、家づくりのスタートです

「フラット35S」の金利優遇が、『1.0% 当初5年間：0.7%、6～10年：0.3%』となっています！！

「頭金が・・・」「年収が少ないから・・・」そんな方こそ、今が「チャンーーーース！！」なんです。まずは、『無料・勉強会』に！！

最新の長期固定住宅融資（「フラット35」）の最低金利情報
（新潟県内・地銀の金融機関）

・フラット35Sは、更に
0.7% 金利優遇！！（当初5年間）



H23/12月	2.360%
" 11月	2.350%
" 10月	2.330%
" 09月	2.410%

・金利は、今月もほぼ変わりません
まだ、金利は低いです
この
『チャンスを見逃さないでね～』

金利『1～5年目：0.7%、6～10年目：0.3%』の金利優遇が適用されるかどうかの違い、

判り易いので、例えば 3,000万円の借入のケース

総支払額で、何と～っ 『150万円以上』の差額

になるんです～っ！！

・35年、「長期固定金利型：フラット35S」の場合。H23年11月金利

検索 アダットにいがた

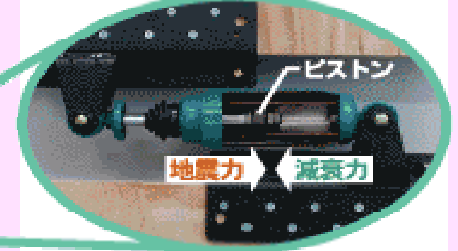
<http://adatto.jp/members/genius>



新・採用！！ 『地震に強い！』、『エコ住宅』を目指される方に朗報デス

地震に強い「家づくり」にした～い

- ・制震金物で地震の揺れを、約1/3以下に軽減
・・・「Hiダイナミック制震工法」
- ・現在の建築基準法に叶った家は、一度の地震で倒壊はしないことを求められています。しかしご存じのように地震が起きた際には必ずその後、余震が続くんです。最初の揺れで激しく揺れたら、家にはかなりのダメージを受け、そして余震が続きます。。。倒壊。。。制振金物で、地震の揺れを 1/3に抑えることが出来るとしたら。。。被害は抑えられます。その制振金物、どこよりも安価にご提供出来るようにしました！！



揺れ吸収装置オイルダンパ

水鉄砲の水に代わるオイルがピストンの小孔を通過する時の抵抗力が「減衰力（振動を抑える働きをする力）」になる。地震で家屋が左右動しようとするエネルギーを減衰力により吸収して家屋の揺れを抑え、地震による被害を最小限に抑えることができる。

・「Ecoな家」 省エネ住宅・

- ・「マグネット工法」に拠る「安心・安全」な太陽光パネルの取付方法・・・「マグソーラーシステム」
- ・太陽光パネルの設置は、特別なことではなくなりました。しかし、屋根に穴を開けて設置したりしたら。。。雨漏れが。。。そして将来、パネルの交換をするとしたら。。。強力な『マグネット』で設置していますから容易に交換が出来ます。風力実験などで、「マグネットの強度」は確認済み！！『太陽光パネル』で「Ecoな生活で家計に優しい」家づくりを、「安価」にご提供が出来るようになりましたぜひ、「家づくり」の際に、ご検討してみてくださいね

磁石による画期的な
太陽光パネルの屋根搭載システム

マグソーラーシステム
MS...Magnet SolarSystem



選ばれる理由

- ▶ 屋根に負担のかからない磁石式
- ▶ 取外しも可能・簡単メンテナンス
- ▶ 軽くて長持ち耐久性屋根



もっと詳しく>

「融資の事前審査」が無料で参加できる、『無料・資金計画“勝ち組”勉強会』に御参加申し込みください。

『借りても良い金額』を知る。それが、『家づくり』の『勝ち組』への第一歩です！！

『家づくり/勝ち組』になるには、『家』を考えたら、まず初めに、

ジニアスの『無料・資金計画“勝ち組”勉強会』に、お申込み下さいね

<<<

お申込みは、下記 のHPから

>>>

お問い合わせは、アトリエ ジニアス建築設計事務所まで。

TEL.025-233-5611

〒950-2004 新潟県新潟市西区平島3丁目7-6 第2中山ビル3階

アトリエ ジニアス

<http://www.a-genius.com/>

検索

