

明けまして、おめでとうございます

消費税のUP！！住宅取得に伴う税優遇措置の減！！など様々な要因で、このチャンスに「家を手に入れた～い」と考える方が多くなっています。ドンドンと寒さが日々増しますが、ここが踏ん張りどころです！

この時期に、しっかりと「家づくり」を、ご検討しまだ優遇措置があるであろう「今年中に入居」を目指しましょう！大切な家づくり、「じっくり、しっかり、そして真剣に家づくり」を、ご検討下さい！！

「家づくり」のスタートは、まず『無料・勉強会』からスタートして下さい！！

最新の長期固定住宅融資（「フラット35」）の最低金利情報（新潟県内・地銀の金融機関）

・『フラット35S』は、更に
0.3% 金利優遇！！（当初5・10年間）
H24年11月01日以降



「土地探し」「資金計画」はコチラ



検索 アダットにいがた

<http://adatto.jp/members/genius>

H25/01月	2.140%
H24/12月	1.960%
" 11月	2.000%
" 10月	2.030%

・『4ヶ月』ぶりの金利UP デス

・これまでの最低金利：
2012年08月金利：1.990%

金利『1～10年目（Aタイプ）：0.3%』の金利優遇が適用されるかどうかの違い、判り易いので、例えば 3,000万円の借入のケース

総支払額で、何と～『90万円以上』の差額

になるんです～っ！！

・35年、「長期固定金利型：フラット35S」の場合。H25年01月金利



長期金利の推移



- ・10年満期の国債が長期金利の代表とされ、住宅ローン金利が最も影響を受けるといわれている金利です。
- ・上記の表から分かりますように、まだまだ「金利は低いのです」。

「融資の事前審査」が無料で参加できる、『無料・資金計画“勝ち組”勉強会』に御参加申し込みください。

『借りても良い金額』を知る。それが、『家づくり』の『勝ち組』への第一歩です！！

『家づくり/勝ち組』になるには、『家』を考えたら、まず初めに、

ジニアスの『無料・資金計画“勝ち組”勉強会』に、お申込み下さいね

<<<

お申込みは、下記 のHPから

>>>

お問い合わせは、アトリエ ジニアス建築設計事務所まで。

TEL.025-233-5611

アトリエ ジニアス

検索

<http://www.a-genius.com/>

〒950-2004 新潟県新潟市西区平島3丁目7-6 第2中山ビル3階